

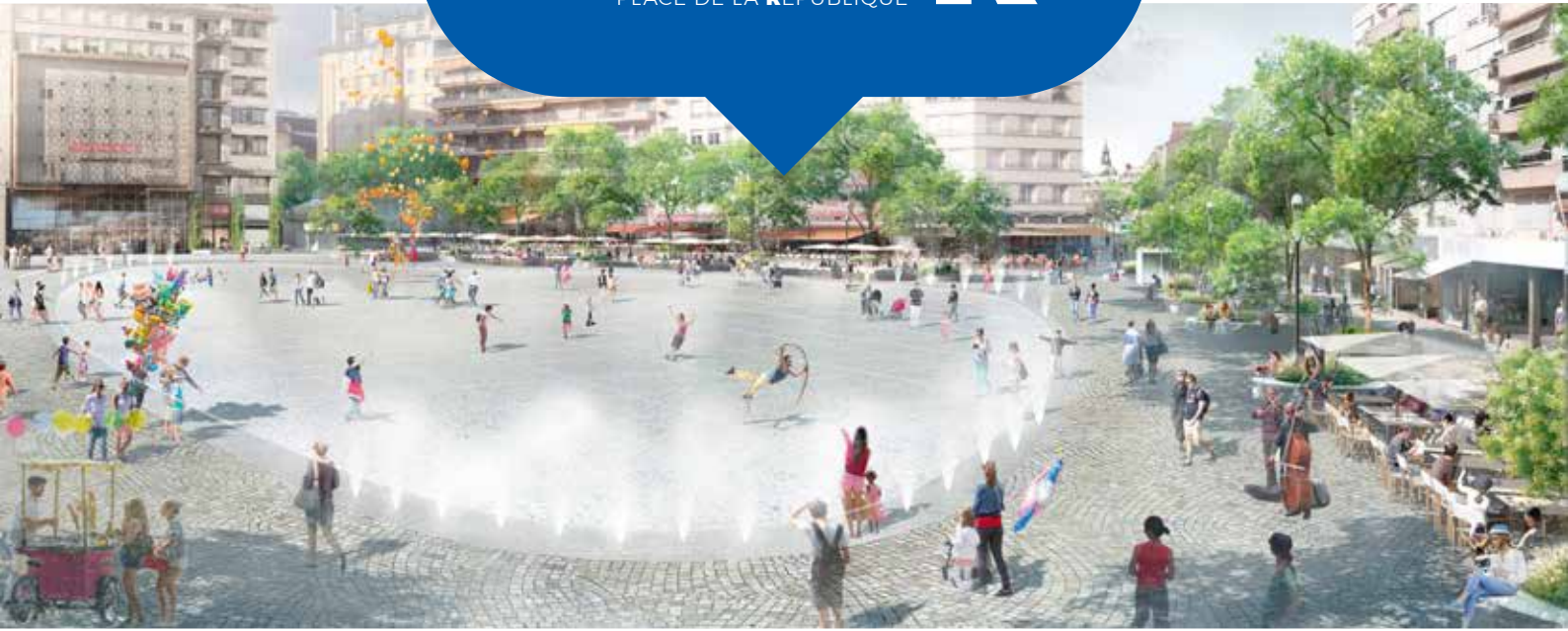


JANVIER 2020

#5

LA LETTRE R

LE RENOUVEAU DE LA PLACE DE LA RÉPUBLIQUE



SOUS LES PAVÉS, LA RENAISSANCE

Les travaux avancent sur la future place de la République ! Pour bien commencer l'année, place à un tour d'horizon des réalisations qui ont rythmé l'achèvement de la phase 1 du projet, avant de se lancer dans la phase 2. Renovations, céramique, pavage, anecdotes de chantier... Bienvenue dans les coulisses des travaux !

Sous terre, le nouveau parking de 450 places, à présent rénové, marque la fin des travaux qui avaient été nécessaires pour sa consolidation. Le voilà désormais prêt à soutenir le tapis de lumière qui

viendra illuminer la place ! La phase 1 du projet arrive bientôt à son terme avec le pavage de la place et la réalisation de l'anneau en béton photoluminescent, en hommage à l'histoire artisanale de Limoges, ville créative de l'Unesco depuis 2017. Les plantations d'arbres ont démarré rue Fitz James et vont se poursuivre sur le reste de la place, tandis que l'installation des brumisateurs est prévue en janvier 2020. L'échéance se rapproche : vous pourrez bientôt profiter pleinement de la partie nord de la nouvelle place, qui sera achevée d'ici mars 2020.

La phase 2 du projet nous emmène encore plus loin sur les traces de notre histoire avec l'aménagement de la partie sud de la place, puis les travaux de mise en valeur des vestiges, qui seront exposés au cœur de la future halle.

LE MOT DU MAIRE



Chers Limougeauds,

Les travaux de rénovation de notre emblématique « place de la Rep » avancent à grand pas. Le parking souterrain, consolidé et repeint, a pu rouvrir pleinement ses barrières. L'anneau en béton photoluminescent est en train d'être réalisé. La plantation des arbres a démarré. Les aménagements paysagers, le mobilier urbain et les brumisateurs vont progressivement prendre place pour créer des espaces de convivialité et de détente.

Je vous laisse découvrir le travail spécifique qui a été réalisé pour le pavage de la place et son pourtour : un travail minutieux, artistique et respectueux de nos traditions.

Fidèlement,

Émile Roger Lombertie,
Maire de Limoges



UN PARKING REFAIT À NEUF

Le parking souterrain a fait peau neuve, avec une opération de renforcement et d'étanchéité ainsi qu'un travail sur le nivellement. Le challenge était de taille : le parking étant composé de 6 dalles différentes, chacune d'entre elles a été renforcée par la technique dite de la « post-contrainte », souvent utilisée pour la réalisation de ponts routiers. En d'autres termes, il a fallu consolider la structure béton par une tension de plusieurs dizaines de câbles métalliques. La différence de niveaux entre les dalles et les rues adjacentes a été compensée avec du Styrodur recouvert d'une dalle béton. La légèreté de ce matériau a permis de ne pas ajouter de charge sur les dalles. Quant à l'étanchéité, elle a été réalisée sur l'ensemble de la dalle supérieure.
Ce travail délicat est à présent achevé : une nouvelle étape réussie!

UNE PLACE FINEMENT PAVÉE

En surface, des petits pavés en tresse sont disposés de façon aléatoire, apportant du mouvement et une liberté de forme au sol, que ce soit autour de la place ou dans les rues de la Terrasse et Fitz James. M. Pringault, chef de chantier responsable du pavage, vous dévoile les coulisses de cette étape clé du projet.



Pose du pavage rue Fitz James

3 QUESTIONS À...

BENOÎT PRINGAULT,

CHEF DE CHANTIER RESPONSABLE
DU PAVAGE (SOCIÉTÉ SUD-
OUEST PAVAGE, SOP)

Comment avez-vous conçu le pavage de la place ?

L'architecte nous a proposé de nous rendre sur un chantier à Poitiers pour nous donner l'inspiration du projet. Suite à cette visite, nous avons réalisé un échantillon sur lequel nous avons développé une technique spécifique pour la ville de Limoges : un motif en tresses et courbes interrompues, sans rectitude. L'architecte a validé notre intention et nous avons conçu les petits pavés à la pose. L'objectif était d'avoir un résultat très tendu et en même temps « souple à l'œil ».

Quel matériau avez-vous retenu et pourquoi ?

Nous avons choisi le granit, un matériau à la fois très résistant et très esthétique. C'est aussi une pierre qui est beaucoup utilisée localement : le granit reflète le patrimoine naturel du Limousin et de Limoges !

Avez-vous une « anecdote de chantier » à partager ?

Oui ! Pour la pose des entourages d'arbres, nous avons utilisé des pièces spécifiques. Chaque pièce pesait 1,4 tonne... Nous avons donc investi dans la fabrication de ventouses adaptées au levage de ces pièces, afin de pouvoir les poser délicatement autour des arbres. Comme nous sommes spécialisés dans la réalisation d'ouvrages importants en milieu urbain et péri-urbain, nous sommes habitués à relever ce genre de défis. À Limoges, nous avons déjà travaillé sur les rues du Consulat, du Temple et du Clocher. Nous avons développé un savoir-faire adapté aux exigences locales !

UNE PLACE RE-PARÉE DE CÉRAMIQUE

Au cœur de la place, un béton dit « de porcelaine » pare le sol.

Sa particularité ? Une composition parsemée d'agrégats photoluminescents. En journée, ils captent la lumière naturelle pour mieux la restituer le soir en un délicat halo lumineux. **Autour de la place, des mâts sont déployés en couronne, avec des corps de lanterne en céramique.** Au pied des

arbres, des assises en porcelaine sont disposées, tandis que des barrettes de céramique ornent les kiosques d'entrée du parking souterrain. Vous l'aurez compris, **la valorisation des savoir-faire et matériaux régionaux est au cœur du projet**, avec l'intégration d'éléments de céramique pour porter haut et fort l'identité de Limoges.



Agrégats photoluminescents
place de la République de jour



Agrégats photoluminescents
place de la République de nuit

Retrouvez les reportages TV de 7ALimoges sur placerepublique.limoges.fr / Le chantier en direct

UNE PLACE PLUS VERTE ET AGRÉABLE

Autour de la place et dans les rues, **33 jardinières en granit sont actuellement déployées pour accueillir les arbres de la future lisière arborée.** Pour créer ces espaces verts, **9 fosses d'arbres ont été insérées dans le parking tels de grands bacs de fleurs**, avec un volume idéal pour une belle croissance des végétaux. Sur la place, au niveau des trois courbes les plus prononcées de l'anneau, des dispositifs de brumisations sont en cours d'installation. S'il est difficile de se représenter leurs bienfaits en plein hiver, soyez sûrs qu'ils vous apporteront toute la fraîcheur dont vous aurez besoin cet été !



Perspective de la future place de la République

EN ATTENDANT LA HALLE



En amont des travaux de la future Halle République, **un aménagement temporaire sera réalisé sur la partie ouest du site.** Une treille végétalisée, des arbres fruitiers et de grandes tables inviteront à la détente, avec un petit espace pour les enfants. L'accès à la crypte Saint-Martial sera également aménagé. À l'issue des travaux, l'ensemble des arbres et du mobilier sera réutilisé dans d'autres espaces publics en ville ! À l'est du site, la base vie du chantier de la phase 2 sera installée.



Perspective de la future entrée de la crypte Saint-Martial

LA PHASE 2 BIENTÔT LANCÉE!

Au programme ? **Une mise en valeur des vestiges historiques au cœur d'une future halle vivante et moderne.** La phase 2 verra se déployer les aménagements de la partie sud de la place, puis la construction de la Halle République. Les travaux d'aménagement des rues Porte Tourny et Saint-Martial et de la place Fournier débuteront à l'été 2020 par des fouilles archéologiques et des opérations d'assainissement. Leur achèvement est envisagé fin 2021.

ET
DEMAIN ?

2020

Livraison de la partie nord
de la place (phase 1).
Début de la partie sud
de la place (phase 2).

FIN 2021

Livraison de la partie
sud de la place (phase 2).

RESTEZ INFORMÉS !

La Maison du projet vous accueille
19 place de la République. Vous y
découvrirez la maquette de votre
nouvelle place, ainsi qu'une
exposition pour en savoir plus.

Et depuis chez vous, retrouvez
toutes les informations
et l'actualité des travaux
sur le site dédié :
www.placerepublique.limoges.fr



HORAIRES D'OUVERTURE DE LA MAISON DU PROJET

LUNDI

13h30 - 17h30

DU MARDI AU VENDREDI

8h30 - 12h30 / 14h - 17h30

SAMEDI

9h - 12h

L'EXPO À NE PAS RATER

Découvrez la visite virtuelle de
l'abbaye Saint-Martial sur
limoges.fr, rubrique Voir & Revoir.

Pour les férus d'arts et d'histoire, la Ville de Limoges, en partenariat
avec la Bibliothèque nationale de France (BnF), propose
**jusqu'au 24 février 2020 l'exposition « Chefs-d'œuvre romans
de Saint-Martial de Limoges »** au musée des Beaux-Arts
de Limoges. Cette exposition s'inscrit dans le cadre du cycle
de présentations d'œuvres « hors les murs » intitulé
« Dans les collections de la BnF ».

Pour l'occasion, la BnF nous livre une partie de sa collection dédiée aux
**activités artistiques liées à Saint-Martial de Limoges, autour de trois
thématiques** : l'essor exceptionnel de Saint-Martial du X^e au XII^e siècle,
la spiritualité et le monde de la couleur. Rendez-vous au musée des
Beaux-Arts de Limoges, 1 place de l'Évêché, tous les jours (sauf le
dimanche matin et le mardi) de 9h30 à 12h et de 14h à 17h pour en
profiter ! Infos par téléphone au 05 55 45 98 10 ou via Internet sur
museebal.fr et la page Facebook « Musée des Beaux-Arts de Limoges ».

Bonne visite !



ET POUR FINIR...
**N'OUBLIEZ PAS QUE
VOS COMMERCES RESTENT
OUVERTS PENDANT TOUTE
LA DURÉE DES TRAVAUX :
PROFITEZ-EN !**

